ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Проекты комплексного освоения территории

Атмосфера и эстетика

Наша история

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

2011

Основание компании «Железно»

2012

Строительство малоэтажного жилого комплекса «iland» с использованием всех возможностей комплексного освоения территории

2013

Начало строительства жилого комплекса «Метроград

2014

Сдача первой очереди квартир в «Метрограде»

Запуск в работу проекта нового жилого экокомплекса «Ёлки-Park»

Сдача второй очереди квартир в «Метрограде»

Разработка масштабного проекта жилого комплекса «ZNAK»

2015

Строительство домов повышенной комфортности в жилом комплексе «Ёлки-Park»

Строительство коттеджного поселка «ZNAK»

Реализация проекта «Food zavod»

2016

Слияние с застройщиком «АТЭКС»

Начало модернизации жилого комплекса «Васильки»

2017

Начало строительства домов нового поколения

2018-19

Выход компании в другие регионы (Ижевск, Ульяновск)

Награды Железно

2012 Национальная премия «НАМИКС»

Лучший реализованный проект МЖС элитного класса «iland»

2015 Золотой знак: «Надежный застройщик России 2015»

2016 Лучший реализованный девелоперский проект на Кировском рынке недвижимости, национальный этап конкурса Fiabci-Russia: коттеджный посёлок «iLand»

2017 ЖК «Ёлки-Park» – финалист всероссийского престижного конкурса Urban Awards

2019 ЖК «ZNAK» – финалист всероссийского престижного конкурса Urban Awards

Реализуемый портфель проектов

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Подход «Железно» — создавать благоустроенные города с развитой инфраструктурой и уникальной атмосферой, где есть все для счастливой и комфортной жизни.

Атмосфера и эстетика комплексных проектов складывается из следующих компонентов:

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

- Архитектура и планирование территории
- Благоустройство и формирование общественных пространств
- Дизайн мест общего пользования
- Редкие форматы квартир
- Дизайн интерьера продаваемых квартир
- Поддержание красоты на уровне управляющей компании и жителей проектов

Архитектура и планирование территории. Фасадные решения

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Эскиз

KMEW

Архитектура и планирование территории.
Переменная этажность

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Архитектура и планирование территории.
Дворы, свободные от машин

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Проектирование дворов без машин

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Детские площадки для разных возрастов

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Благоустройство и формирование общественных пространств. Создание место отдыха и спорта

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Благоустройство и формирование общественных пространств. Создание место отдыха и спорта

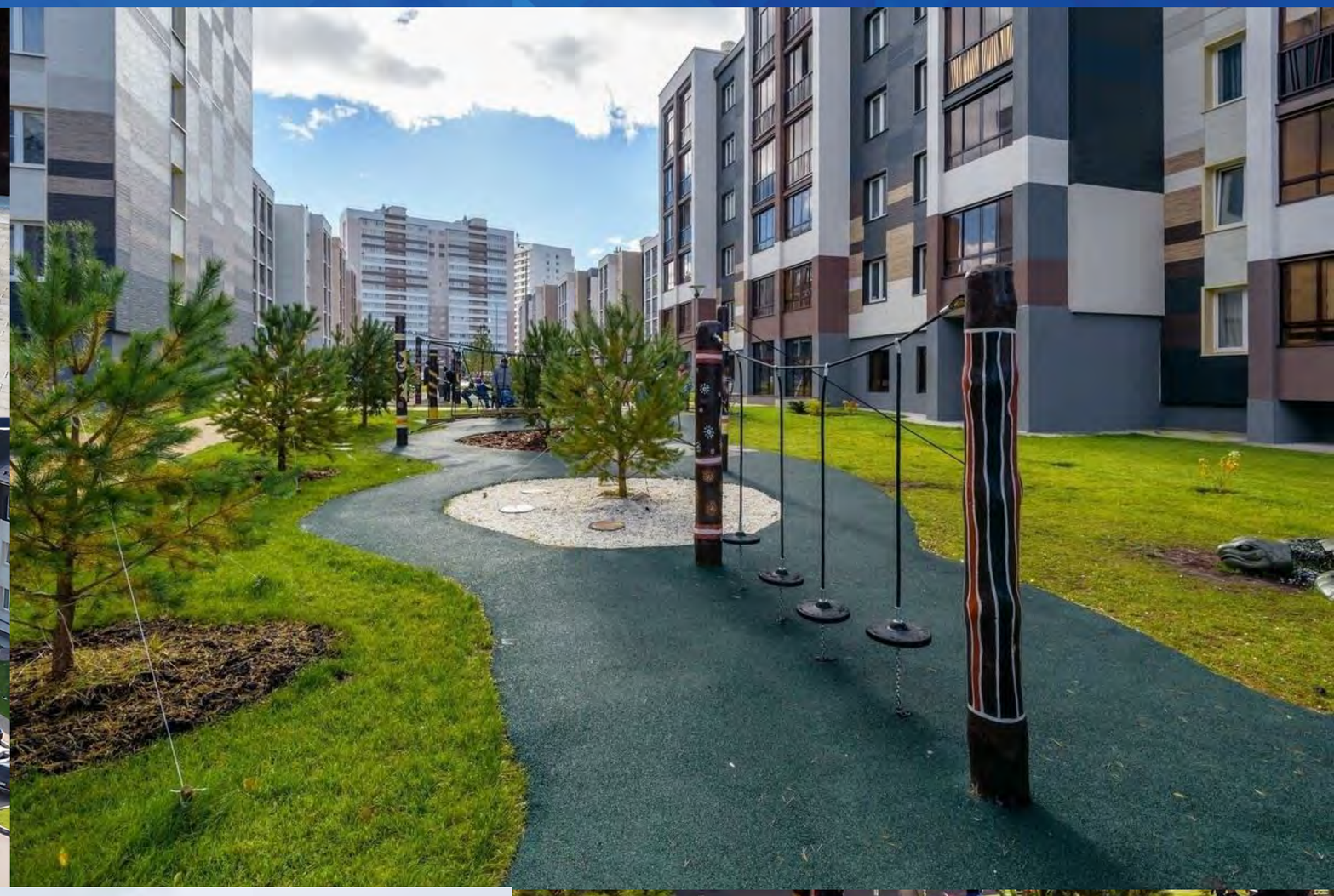
ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Благоустройство и формирование общественных пространств. Создание место отдыха и спорта

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Благоустройство и формирование общественных пространств. Озеленение и ландшафтный дизайн

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ



Дизайн мест общего пользования. Подъезды

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Жилой комплекс ZNAK

Жилой комплекс Метроград

Дизайн мест общего пользования. Лобби-зоны

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Жилой комплекс Железно на Тургенева

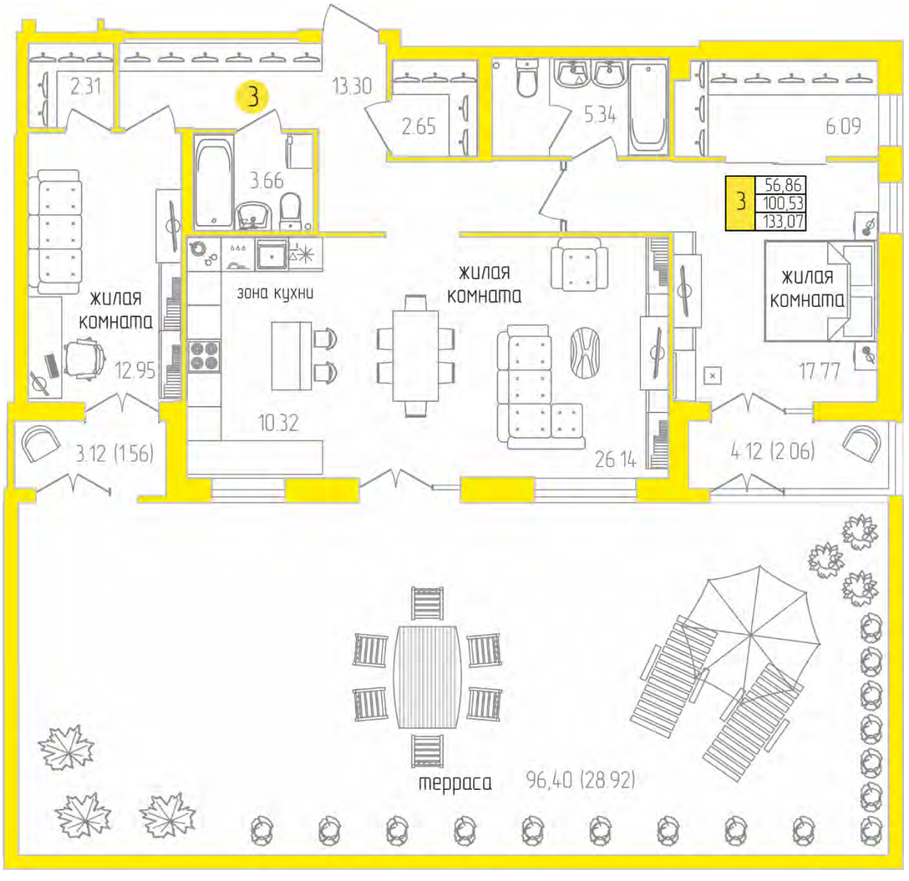
Жилой комплекс Железно на Володарского

Дизайн мест общего пользования. «Фишки»

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Редкие форматы квартир. Квартиры с террасами

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

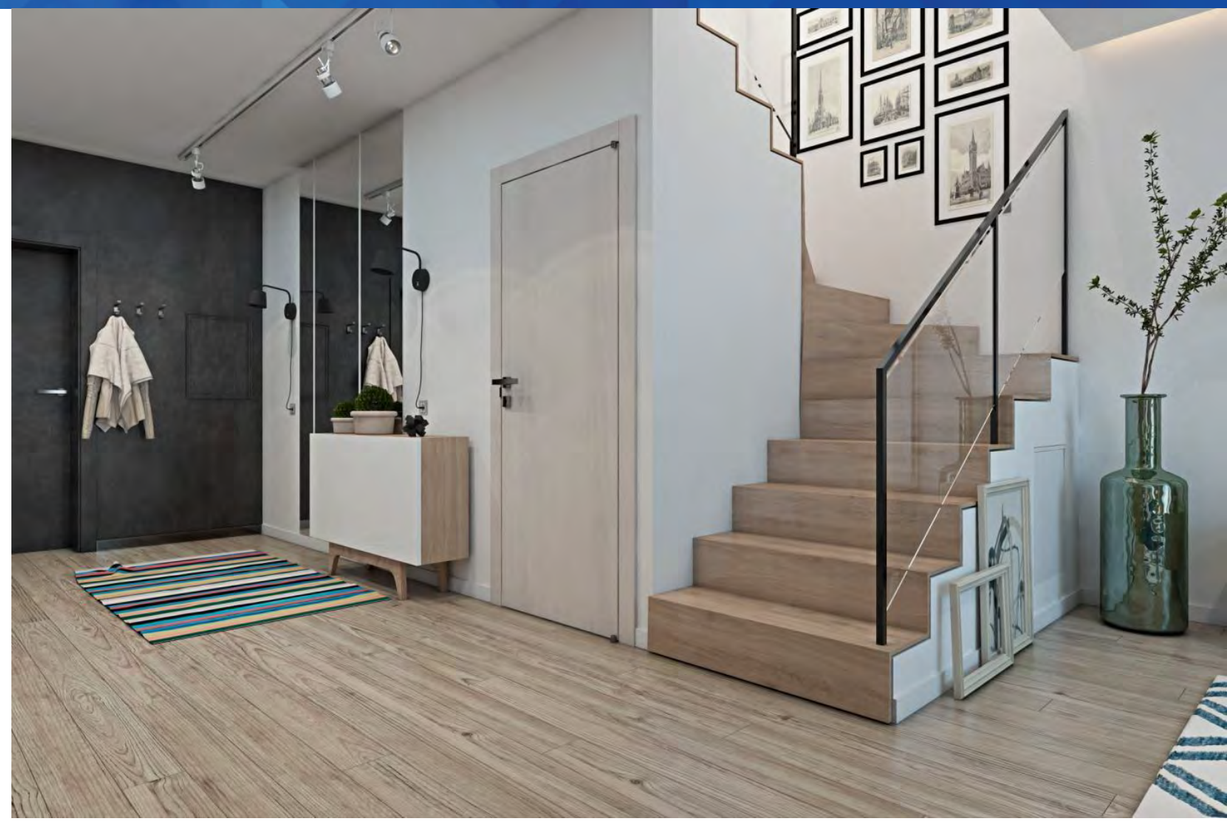


Редкие форматы квартир. Двухуровневые квартиры

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

1 уровень

2 уровень



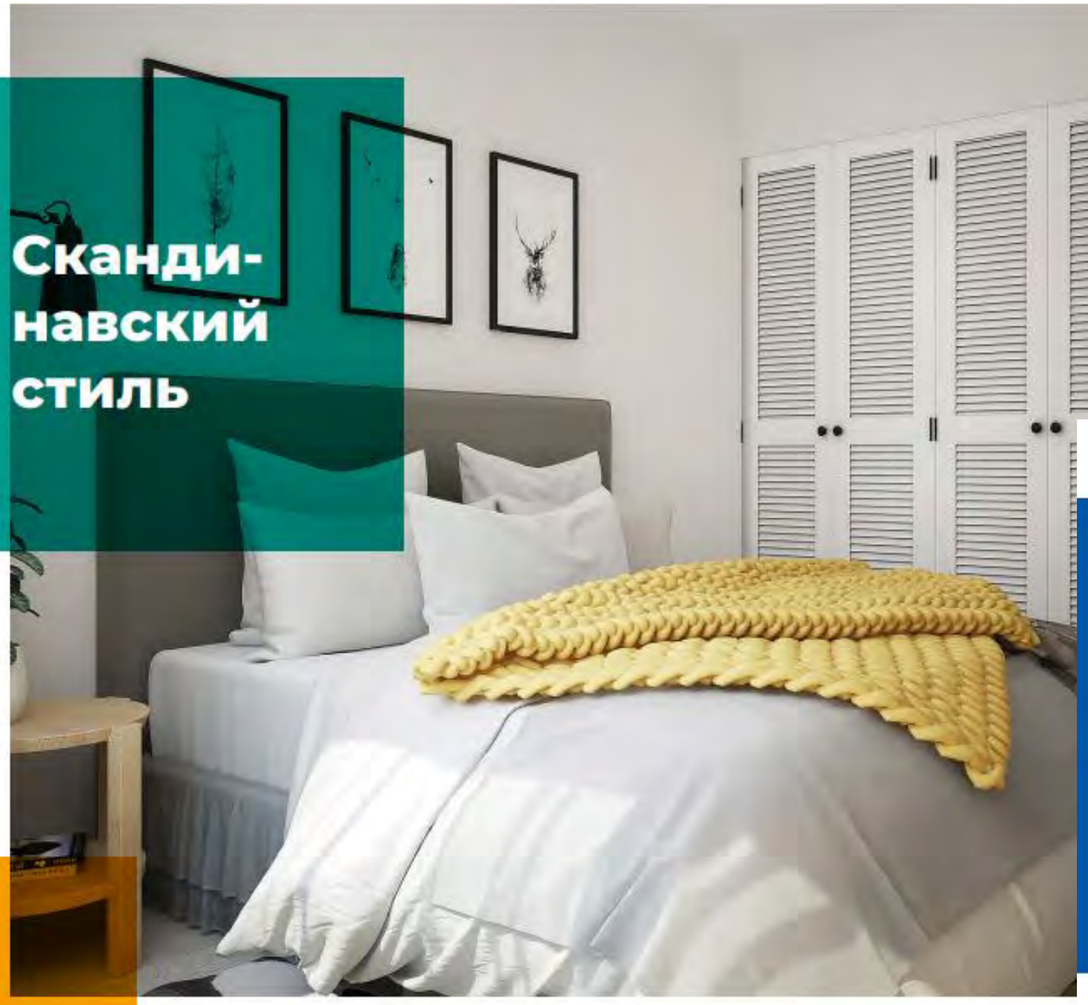
Редкие форматы квартир. Хайфлеты

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ХАЙФЛЕТ

Дизайн интерьера продаваемых квартир

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ



Сканди-навский стиль

Совре-менный стиль

Поддержание красоты на уровне управляющей компании и жителей проектов

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Поддержание красоты на уровне управляющей компании и жителей проектов

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Поддержание красоты на уровне управляющей компании и жителей проектов

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Поддержание красоты на уровне управляющей компании и жителей проектов

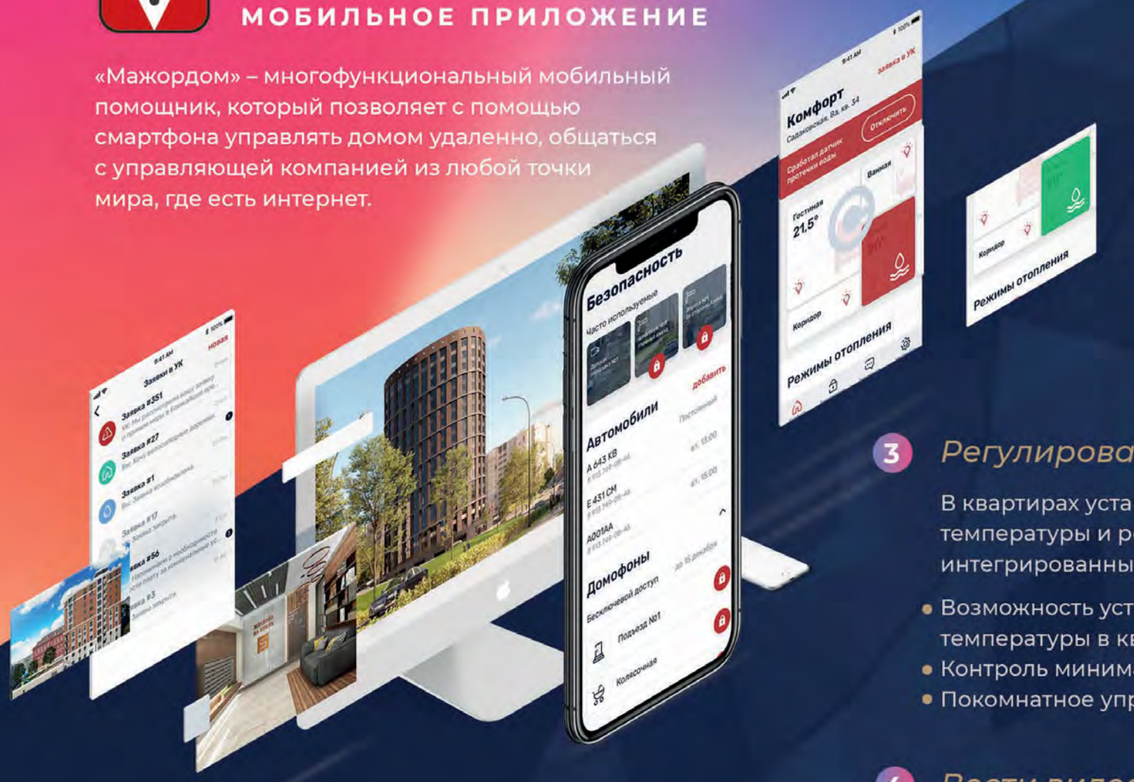
ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Мобильное приложение для жителей

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

МАЖОРДОМ
МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

«Мажордом» – многофункциональный мобильный помощник, который позволяет с помощью смартфона управлять домом удаленно, общаться с управляющей компанией из любой точки мира, где есть интернет.



Что умеет приложение «Мажордом»?

1 *Получать актуальную информацию, связанную с домом*

- Новости
- Приглашения к участию в голосовании

2 *С легкостью считывать данные счетчиков (Диспетчеризация)*

- Вода
- Электроэнергия
- Теплоэнергия
- Отправлять показания счетчиков с подтверждением, в том числе без системы диспетчеризации

3 *Регулировать отопление*

В квартирах установлены датчики температуры и регуляторы отопления, интегрированные с приложением.

- Возможность установки графика температуры в квартире
- Контроль минимальной температуры
- Покомнатное управление отоплением

4 *Вести видеонаблюдение*

- Круглосуточный просмотр в режиме онлайн

5 *Использовать Телефон как Домофон*

- Видеовызов на телефон (видеодомофон)
- Возможность открыть с телефона
- Бесключевой доступ в подъезд по протоколу Bluetooth

6 *Общаться*

- Чат по ЖК
- Чат по дому
- Чат по подъезду
- Пользовательские чаты
- Личные беседы с жильцами любых квартир

7 *Парковаться*

- Допуск по номеру автомобиля
- Разрешенный допуск (постоянный для дополнительных авто)
- Гостевой допуск (на 1-8 часов)
- Открытие шлагбаума из приложения

8 *Создавать заявку в УК*

- Выбор раздела (тематика)
- Выбор удобного времени
- Чат по заявке
- Оценка качества выполнения

9 *Быть на связи*

- Карта, офисы
- Номера телефонов УК
- Экстренные службы

NEW

Новые функции

- Перекрытие водопровода при срабатывании датчика протечек
- Управление жалюзи (шторами) или электрокарнизами по уровню освещенности
- Дистанционное выключение розеток, а также любых электрических приборов

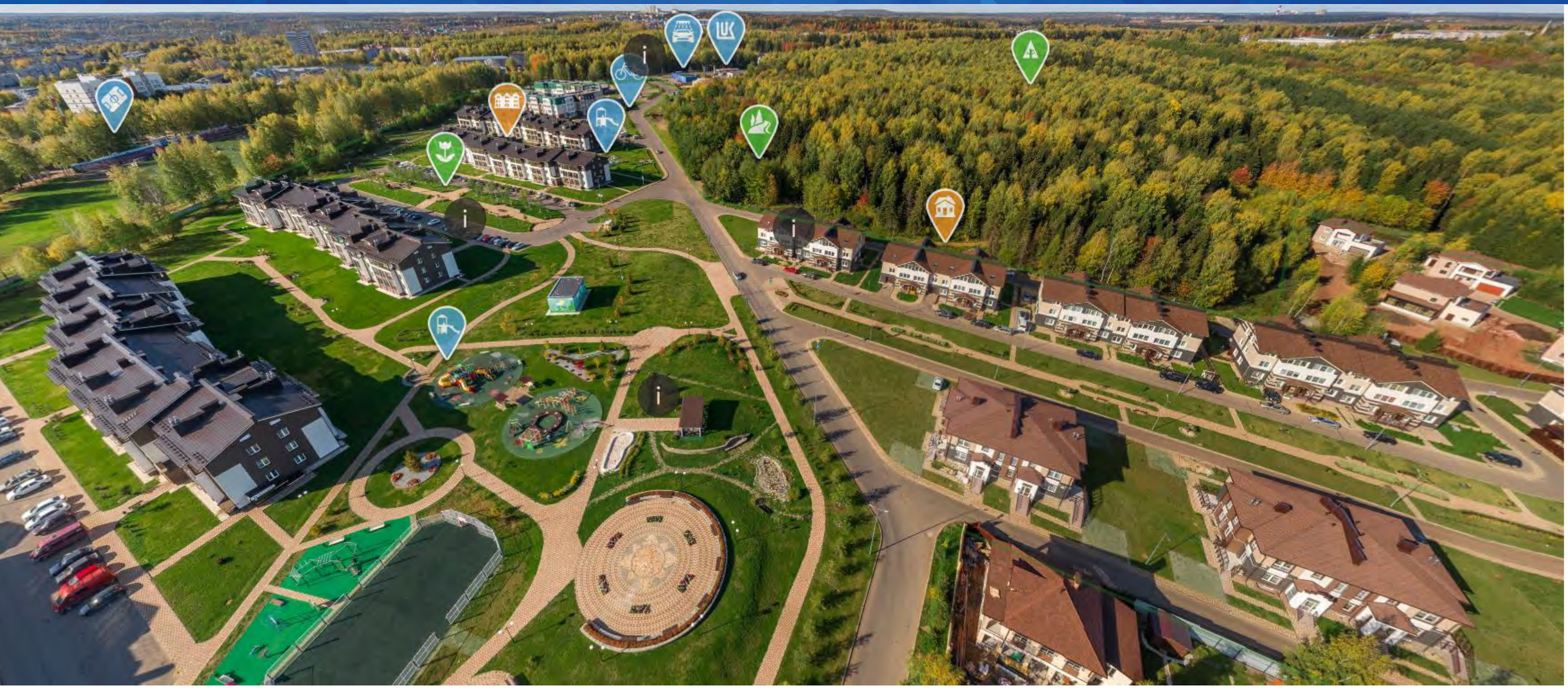
Голосовое управление через сервис «Яндекс Алиса» с телефона или Яндекс Станции

С помощью голосового помощника вы сможете:

- Формировать и отправлять заявки в управляющую компанию
- Управлять освещением в квартире и доме
- Управлять режимами отопления в каждой комнате

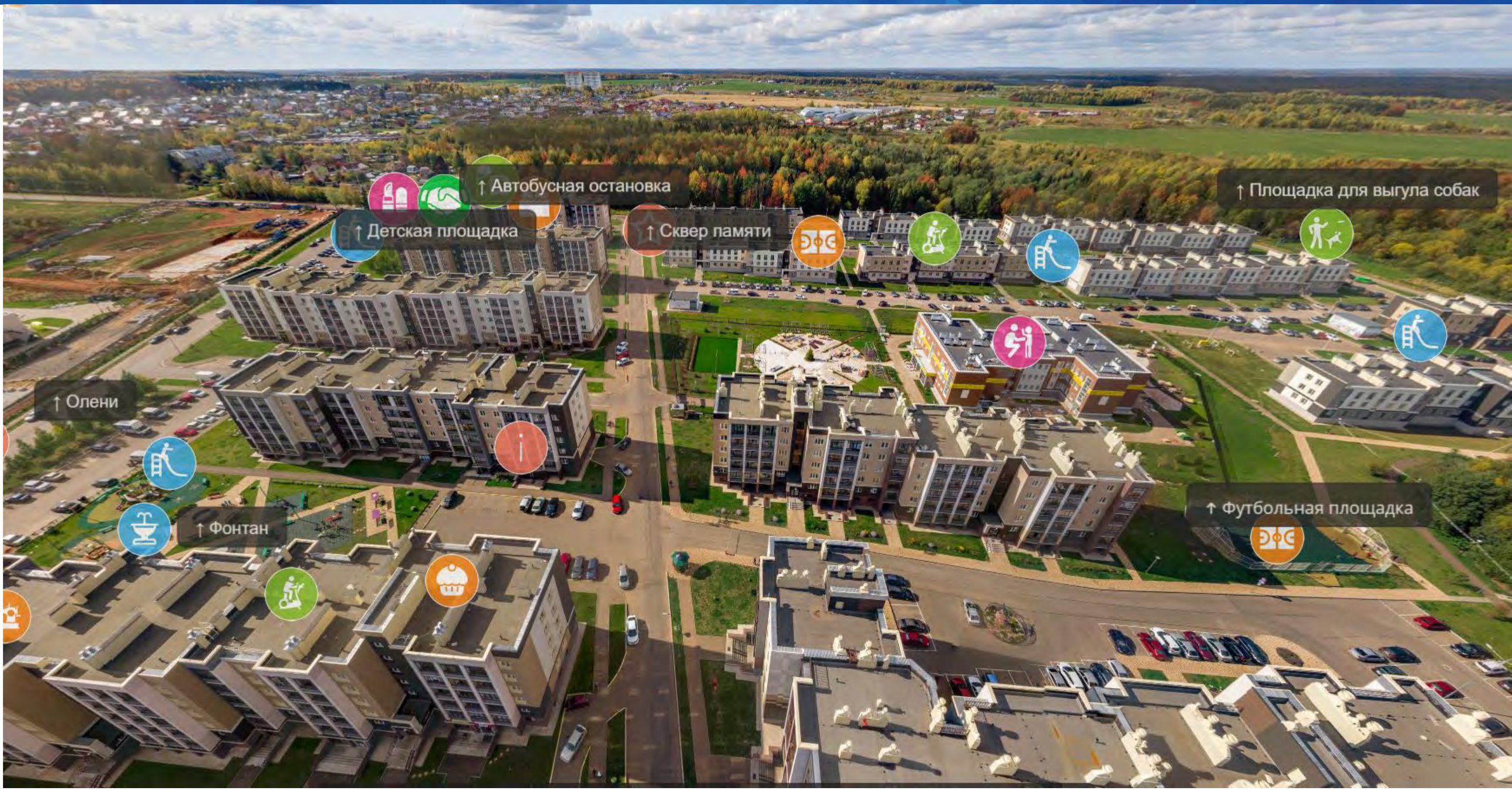
Реализованные проекты. Ёлки-park

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ



Реализуемые проекты. Метроград

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ



Реализуемые проекты. Васильки

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Реализуемые проекты. ZNAK

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Реализуемые проекты. ZNAK

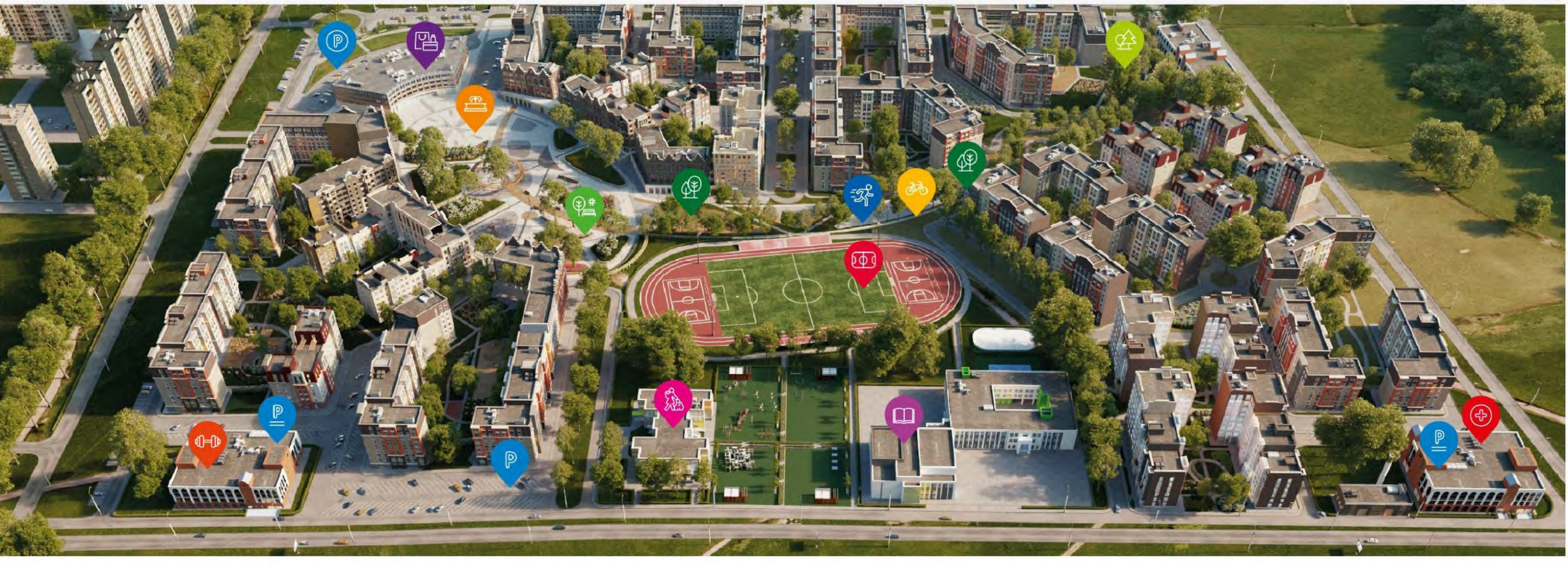
ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Инфраструктура

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ZNAK
город будущего



- Общественный паркинг
- Торговый центр
- Парковые зоны
- Соединение парка с лесом
- Беговые дорожки
- Велосипедные дорожки
- Городская площадь
- Центральный парк
- Центр Здоровья
- Многоуровневый паркинг
- Стадион
- Школа
- Детский сад
- Паркинг
- Фитнес центр

Проектируемые жилые комплексы. Ижевск

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ZNAK
город будущего

ZNAK здоровья

НАЧАТЬ ДЕНЬ С ПРОБЕЖКИ И ЗАВЕРШИТЬ ВЕЛОСИПЕДНОЙ ПРОГУЛКОЙ

- Спортивные площадки
- Волейбольные и футбольные поля
- Каток, скейтпарк и роллердром

Строящиеся жилые комплексы. Ульяновск

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Строящиеся жилые комплексы. Ульяновск

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Строящиеся жилые комплексы. Ульяновск

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

Строящиеся жилые комплексы. Киров

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

ЖЕЛЕЗНО
ГРУППА КОМПАНИЙ

СТРОИМ ДЛЯ СЧАСТЬЯ!

железно.рф